

1.590,7 m² Erschließungsflächen

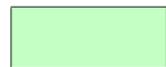
davon



158,22 m² private Fläche: Gehweg im Eigentum der Vorhabenträgerin, mit Geh- und Leitungsrecht zugunsten der Allgemeinheit



787,85 m² öffentliche Fläche: Fahrbahn



341,52 m² Straßenbegleitgrün innerhalb Straßenbegrenzungslinie



303,11 m² öffentliche Fläche: Wendehammer



davon durch Tiefgarage unterbaut: 163,49 m²

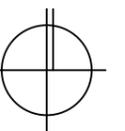
Gemeinde Emmering, Landkreis Fürstentfeldbruck

23.05.2023

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 1345 mit integriertem Grünordnungsplan

"Amperpark-Wohnbebauung"

umfassend das Grundstück mit der Flurnr. 414 sowie
Teilflächen des Flurstücks 417 (Siedlerstraße)



M 1:350